



PREMIUM VILLA PLOTS

**NEAR ANNA UNIVERSITY
DINDIGUL - PALANI HIGHWAY**





VIP Housing, as the name suggests is a real VIP amongst the stalwarts in the South Indian Real Estate Industry. With 15 years of strong foothold down South, we have grown to become a popular brand for state - of - the - art facilities and great amenities. With a futuristic view, we aim to build townships which can quench the thirst for modern outlook to the millennials.

It does not end here; we cater to the demands of posh outlook and lifestyle of the millennials with premium offerings of the city life in gated community, aesthetically designed apartments and beautifully landscaped surroundings. Passion blended with industry expertise and highly skilled professionals, we at VIP's Housing and Properties are positioned well in the 290 Billion Dollar Housing Industry in India.



Welcome to a Truly Enriching life at the most elegant and enchanting address At Dindigul Palani Highway. It's not everyday you come across a great luxury villa plot in an amazing location. That too at an incredible price and when you find one, you just have to go for it. Tucked away from the bustle of the city, VIP Elite Town will introduce a whole New Standard of Nature in Harmony At Dindigul Palani Highway.

The Luxury gated community, DTCP Approved spread across 6.83 acres of greenery, consists of 157 premium plots ranging from 600 sqft to 3590 sqft. This location is ideal for building a residential luxury villa as it's only few minutes away from landmark places and boasts of excellent connectivity to all parts of the city.



பேருந்து நிலையம்



- PSNA கல்லூரி பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- திண்டுக்கல், காமராஜர் பேருந்து நிலையத்திலிருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்

பள்ளிக்கூடங்கள்



- மீனாட்சி மெட்ரிக் மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 1 நிமிட பயண தூரம்
- S.வாடிப்பட்டி அரசு மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 1 நிமிட பயண தூரம்
- கதிரையன் குளம் அரசு நடுநிலைப்பள்ளியிலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- ரெட்டியார்சத்திரம், பாரதி இந்து உதவி பெறும் பள்ளியிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- SSM மெட்ரிகுலேஷன் பள்ளியிலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- Takshashila வித்யா மந்திரி பள்ளியிலிருந்து 6 நிமிட பயண தூரம்

கல்லூரிகள்



- மீனாட்சி B.Ed. கல்லூரியிலிருந்து 1 நிமிட பயண தூரம்
- திண்டுக்கல், அண்ணா பல்கலைக்கழகத்திலிருந்து 1 நிமிட பயண தூரம்
- PSNA கல்லூரியிலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- சுரபி கலை, அறிவியல், நர்சிங் & கேட்டரிங் கல்லூரியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- SSM பொறியியல் கல்லூரியிலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- ஸ்ரீ ரமணாள் ABC பாலிடெக்னிக் கல்லூரியிலிருந்து 7 நிமிட பயண தூரம்

மருத்துவமனைகள்



- K.T.மருத்துவமனையிலிருந்து 10 நிமிட பயண தூரம்
- ஸ்ரீ சத்ய சபா பல்நோக்கு சிறப்பு மருத்துவமனையிலிருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்
- திண்டுக்கல் அரசு மருத்துவமனையிலிருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்
- JSB மருத்துவமனையிலிருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்
- தர்ஷினி மருத்துவமனையிலிருந்து 13 நிமிட பயண தூரம்
- Shifa சிறப்பு மருத்துவமனையிலிருந்து 13 நிமிட பயண தூரம்

ரயில் நிலையங்கள்



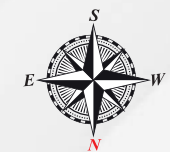
- அக்கரைப்பட்டி ரயில் நிலையத்திலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- திண்டுக்கல் ரயில்வே சந்திப்பிலிருந்து 14 நிமிட பயண தூரம்

முக்கியமான இடங்கள்

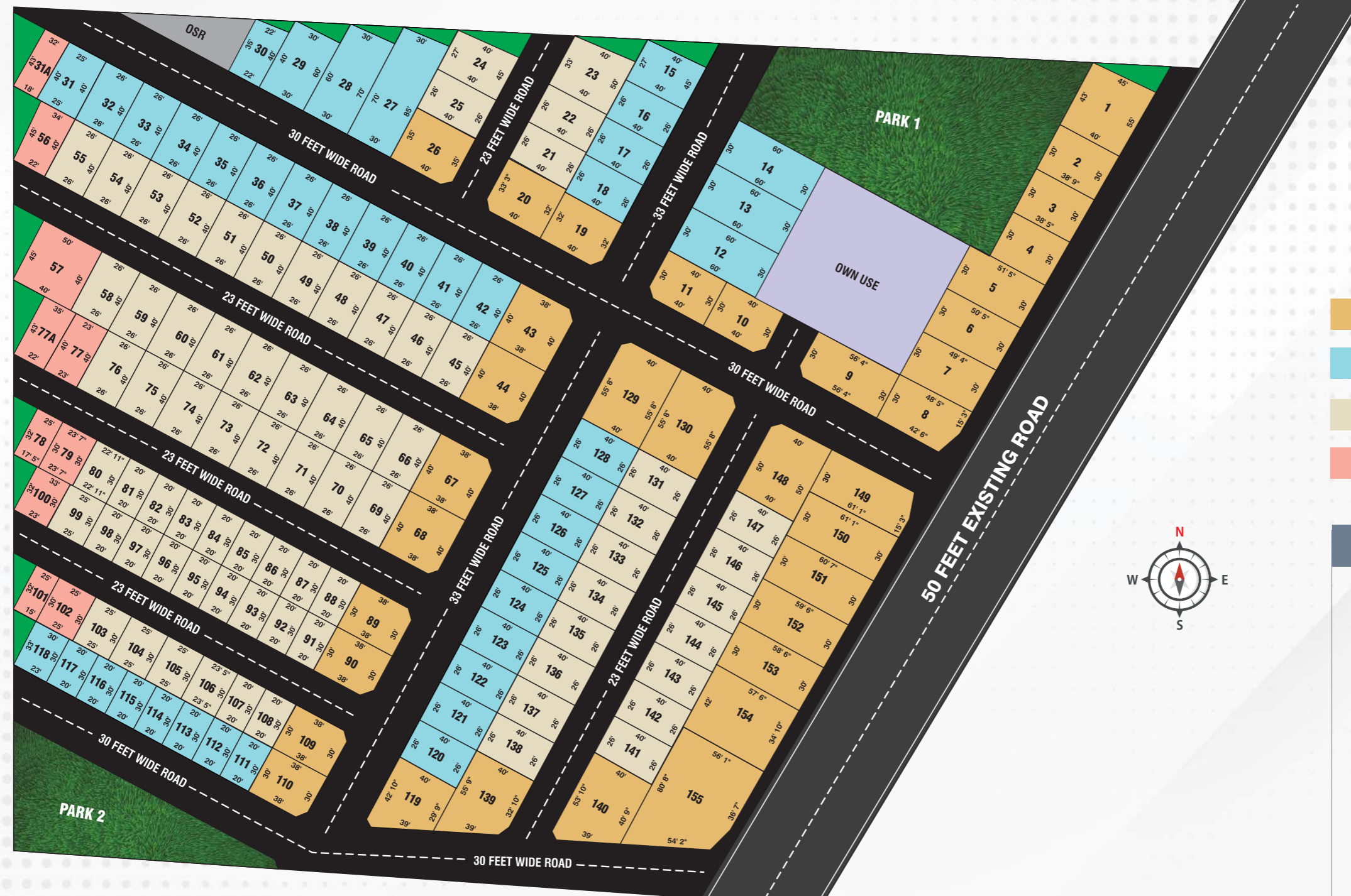


- திண்டுக்கல் மலைக்கோட்டையிலிருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்
- அருள்மிகு ஸ்ரீ வெள்ளை விநாயகர் திருக்கோவிலில் இருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்

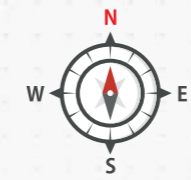




Map not to scale



- PREMIUM PLOTS
- A - BLOCK
- B - BLOCK
- C - BLOCK



- AMENITIES**
- BLACK TOP ROAD
 - ROUND THE CLOCK SECURITY
 - BEAUTIFUL PARKS
 - SOLAR STREET LIGHTS
 - GATED COMMUNITY
 - QUALITY GROUND WATER
 - GRAND ARCH
 - AVENUE TREES

LAYOUT LOCATED AT :
DINDIGUL DISTRICT | DINDIGUL WEST TALUK | SILVARPATTI VILLAGE
SURVEY NUMBER : 637/1A, 645/1, 645/4A | MEASURING 6.83 ACRES